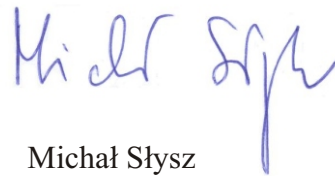


OGŁOSZENIE 5/2008
INVESTOR LEVERAGED BUY OUT FUNDUSZU INWESTYCYJNEGO
ZAMKNIĘTEGO AKTYWÓW NIEPUBLICZNYCH
z dnia 14/03/2008

W załączeniu przekazuje się do publicznej wiadomości Raport bieżący nr 4/2008 Investor Leveraged Buy Out Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego Aktywów Niepublicznych zawierający informację o zawarciu przez Investor Leveraged Buy Out Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych znaczącej umowy.



Maciej Wiśniewski
Prezes Zarządu



Michał Słysz
Członek Zarządu

☐ korekta

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr 4 / 2008

(kolejny numer raportu / rok)

Temat raportu: **Informacja o zawarciu lub zmianie przez fundusz lub jednostkę od niego zależną znaczącej umowy**Podstawa prawna: **§ 43 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. z 2005 r. Nr 209 Poz. 1744)**Data przekazania: **2008-03-14**

INVESTOR LEVERAGED BUY OUT FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIĘTY AKTYWÓW NIEPUBLICZNYCH		
(pełna nazwa funduszu)		
INVESTOR LEVERAGED BUY OUT FIZ AKTYWÓW NIEPU	INVESTORS TR SA	
(skrótowa nazwa funduszu)	(nazwa towarzystwa)	
02-516	WARSZAWA	
(kod pocztowy)	(miejscowość)	
REJTANA	17/18	
(ulica)	(numer)	
22 542 43 75	22 542 43 60	office@investors.pl
(telefon)	(fax)	(e-mail)
1080003744	141164519	www.investors.pl
(NIP)	(REGON)	(WWW)

KOREKTA RAPORTU:

Plik	Opis

TREŚĆ RAPORTU:

OKREŚLENIE ZDARZENIA

1	zawarcie znaczącej umowy	☒
2	zawarcie w okresie ostatnich 12 miesięcy z jednym podmiotem lub jednostką zależną od tego podmiotu dwu lub więcej umów, które łącznie spełniają kryterium znaczącej umowy	☒
	- łączna wartość wszystkich umów	15 000 000,00
	waluta	PLN
3	zmiana znaczącej umowy	☐

	- określenie istotnych zmian dokonanych w treści znaczącej umowy	
4	zmiana ostatniej z umów, zawartych w okresie ostatnich 12 miesięcy z jednym podmiotem lub jednostką zależną od tego podmiotu, które łącznie spełniają kryterium znaczącej umowy	☐
	- określenie istotnych zmian dokonanych w treści znaczącej umowy	

OKREŚLENIE STRON TRANSAKCJI

pozycja danych	fundusz	jednostka zależna od funduszu	podmiot
jest stroną transakcji	☒	☐	☒
nazwa podmiotu			1. Jerzy Górski 2. Lesław Górski
siedziba podmiotu			1. Opole. 2. Szczecin.

SZCZEGÓŁY UMOWY

data zawarcia lub zmiany umowy	2008-03-14
przedmiot umowy	Warunkowa umowa sprzedaży udziałów: sprzedaż łącznie 2107 udziałów w spółce CB sp. z o.o. z siedzibą w Opolu (Spółka), które stanowią 20,09 % wszystkich udziałów Spółki
istotne warunki umowy, ze szczególnym uwzględnieniem warunków finansowych umowy	Cena kupna przedmiotowych udziałów wynosi 5 mln zł
określone przez strony specyficzne warunki, charakterystyczne dla tej umowy, w szczególności te, które odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla danego typu umów	Sprzedający zachowują prawo do dywidendy za 2007 rok, która w 50% jest do wypłaty od razu, a w 50% po spełnieniu się warunku pozyskania dotacji unijnych na nowe inwestycje
umowa zawiera postanowienia dotyczące kar umownych	☐
- maksymalna wysokość kary umownej (lub)	
- podstawa przekroczenia określonego limitu	
- zapłata kar umownych wyłącza uprawnienia do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych przekraczających wysokość tych kar	☐
umowa zawiera zastrzeżenie warunków	☒

- określenie warunku	Powstanie skutków prawnych umowy sprzedaży uzależnione jest od powstania skutków prawnych umowy inwestycyjnej, która zostanie zawarta pod następującymi warunkami, które muszą wystąpić łącznie: a) przeprowadzenie badania prawnego innej spółki w Niemczech, b) przeprowadzenie przeglądu ksiąg rachunkowych spółki w Niemczech, c) nabycia przez Spółkę udziałów lub akcji w spółce w Niemczech na podstawie wiążącej umowy rozporządzającej, d) nabycie przez Spółkę udziałów w innej spółce w Polsce, e) złożenia w jednym dniu (dniu zamknięcia) odpowiednich oświadczeń o zamknięciu transakcji, w tym że przeprowadzone audyty nie wykazały żadnych istotnych negatywnych okoliczności (ryzyk) wpływających na wycenę w/w spółki, a wszelkie ewentualne warunki, poza zapłatą ceny, zostały spełnione. Wszystkie warunki zastrzeżone na korzyść Funduszu. Skutki prawne umowy sprzedaży powstają w dniu zamknięcia.
- charakter warunku	Zawieszający
umowa zawiera zastrzeżenie terminu	☒
- określenie terminu	Jeżeli do 31 maja 2008 nie spełnią się warunki zawieszające z umowy inwestycyjnej, to umowa sprzedaży rozwiązuje się bez dodatkowych wzajemnych roszczeń.
- charakter terminu	Rozwiązujący
kryterium uznania umowy za znaczącą umowę	Łączna wartość przedmiotu umowy sprzedaży i umowy inwestycyjnej wynosi co najmniej 20% wartości kapitałów własnych emitenta

W pkt 2 określona łączną wartość umowy sprzedaży i umowy inwestycyjnej zawartych 14.03.2008.

Plik	Opis

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODMIOT			
Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko / Funkcja	Podpis
2008-03-14	Maciej Wiśniewski	Prezes Zarządu	
2008-03-14	Andrzej Kaczorowski	Członek Zarządu	